



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears



ACTA DEL PLE

Tipus de sessió: ORDINÀRIA **Data:** 28/01/2020
Lloc: Sala de Plens de la Casa Consistorial
Hora d'inici: 20:00 **Hora d'acabament:** 20:50
Secretari: Antoni Sastre Oliver
Membres:

	Assisteix	S'absenta
Andreu Isern Pol	X	
Margarita Llabrés Deyà	X	
Rafel Llobet Capellà	X	
Barbara Vachiano Arrom		X
Manuel Arrom Torres	X	
Francisca Campins Bibiloni	X	
Pau Seguí Serra	X	
Gabriel Crespí Bennasar	X	
Margarita Rosselló Cañellas	X	
Sonia Daudén Carretero	X	
Joan Antoni Coll Pol	X	

S'incorpora a les 20:10 hores

1.- APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS

El President presenta a aprovació del Plenari les següents actes de sessions anteriors:

Data	Ordinària	Extraordinària	Extraordinària urgent
26/11/2019	X		
23/12/2019		X	

Atès que no hi ha al·legacions s'aproven les actes per unanimitat dels membres presents.

2.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- L'Ajuntament de Consell va aprovar l'any 2011 una ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre bens immobles que va entrar en vigor l'any 2012. En aquesta ordenança es va establir un tipus impositiu del 0'89 % per immobles urbans i rústics, no obstant aquest tipus es va modificar per a l'any 2017 quedant fixat en el 0'651 %, sense hagi sofert modificacions fins a la data d'avui.

Segon.- La Llei 16/2012 de 27 de desembre, de mesures tributaries dirigides a la consolidació de les finances públiques i a l'impuls de l'activitat econòmica va modificar l'article 32 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari de manera que permet l'actualització dels valors cadastrals mitjançant l'aplicació d'uns coeficients envers de realitzar el procediment de valoració col·lectiva, així el Ple en sessió ordinària de 30 de juliol de 2019 va acordar sol·licitar l'aplicació del coeficient d'actualització dels valors cadastrals que determini la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per al 2020.

Tercer.- Vist que a falta d'aprovar la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per al 2020, el Govern de l'Estat va aprovar el Reial Decret-Llei 18/2019, de 27 de desembre, pel que



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

s'adopten determinades mesures en matèria tributaria, cadastral i de seguretat social; que en el seu article 6 determina els coeficients d'actualització per al 2020 que en el cas de Consell queda fixat en un 3 % i en conseqüència amb efectes a 01 de gener de 2020 la base imposable de l'impost ha experimentat un increment del percentatge esmentat per aplicació del coeficient.

Quart.- Vist que la disposició addicional tretzena del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals estableix que en aquells municipis en els quals resulti d'aplicació el que es preveu en l'article 32.2 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, el termini per a aprovar i publicar el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns immobles s'amplia fins a l'1 de març de l'exercici en què s'apliqui el corresponent coeficient, per l'anterior i per evitar una pressió fiscal excessiva als contribuents i tenint en compte que la situació econòmica municipal es troba sanejada es proposa modificar el tipus impositiu de l'IBI urbà al 0'633 %. Aquest nou tipus impositiu representa una disminució aproximada del 3 % i no suposarà una baixada de la recaptació per aquest impost en tant es contraresta amb l'augment per aplicació del coeficient d'actualització descrit anteriorment.

Primera intervenció:

Joan Antoni Coll Pol (MÉS-APIB)

No fa cap intervenció.

Sonia Daudén Carretero (SC)

Es pagarà el mateix que en el rebut de l'any 2019.

Gabriel Crespí Bennassar (PP)

No fa cap intervenció.

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

No fa cap intervenció.

Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)

Mantendrem la tributació de l'any passat.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Manuel Arrom Torres	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	EL PI			X
Pau Seguí Serra	EL PI			X
Gabriel Crespí Bennassar	PP			X
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB			X



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Acords aprovats:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'article 4rt de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Bens Immobles, amb la redacció següent:

“Article 4t.- Tipus impositiu i quota.

Conforme a l'article 72 de la citada Llei, el tipus impositiu es fixa:

a) En béns urbans: Tipus de gravamen a aplicar per béns urbans: 0,633 %

b) En béns rústics: Tipus de gravamen a aplicar per béns rústics: 0,89 %; per la part que afecti a edificis el tipus aplicable serà del 0'89%

c) En béns de característiques especials: Tipus de gravamen a aplicar per béns de característiques especials: 0'89%”

Segon.- Exposar al públic per un període de 30 dies hàbils el present acord, durant els quals els interessats podran presentar les al·legacions i reclamacions que estimin oportunes.

3.- APROVACIÓ DE PROJECTE D'OBRES “CONSTRUCCIÓ DEL TANATORI MUNICIPAL”

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- Vist el projecte d'obres de “Construcció del tanatori municipal” redactat per l'enginyer industrial, Sr. Bernat Oliver Bestard.

Segon.- Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, aprovació i replanteig del projecte d'obres, de conformitat amb allò previst a l'art. 231 de la Llei 09/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Tercer.- Atès que el Ple de l'Ajuntament és competent per l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona apartat 1 de la Llei 09/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic, vist que el valor estimat del contracte ascendeix a 596.218,74 euros i per tant superior al 10 per cent dels recursos ordinaris de pressupost vigent.

Primera intervenció:

Joan Antoni Coll Pol (MÉS-APIB)

No fa cap intervenció.

Sonia Daudén Carretero (SC)

No fa cap intervenció.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Gabriel Crespí Bennassar (PP)

No fa cap intervenció.

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

No fa cap intervenció.

Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)

No fa cap intervenció.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Manuel Arrom Torres	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	EL PI			X
Pau Seguí Serra	EL PI			X
Gabriel Crespí Bennassar	PP	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB			X

Acords aprovats:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'obres de "Construcció del tanatori municipal" amb un pressupost de 721.424,68 euros (IVA inclòs) redactat per l'enginyer industrial, Sr. Bernat Oliver Bestard.

Segon.- Sotmetre el citat projecte al tràmit d'informació pública per un període mínim de quinze dies mitjançant la publicació d'anuncis al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, per la presentació d'al·legacions.

4.- APROVACIÓ DE L'ACTUALITZACIÓ DE LES RETRIBUCIONS DE LA DEDICACIÓ EXCLUSIVA DE LA TERCERA TINENT DE BATLIA

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- L'article 75.1 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, i l'article 74.2 de la llei 20/2006, de 15 de desembre, regulen el dret dels membres de les corporacions locals a percebre retribucions per l'exercici dels seus càrrecs quan els desenvolupin en règim de dedicació exclusiva, amb l'obligació corporativa de donar-los d'alta al règim general de la seguretat social, assumint el pagament de les quotes empresarials que correspongui.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Segon.- L'article 74.1 de la llei 20/2006, de 15 de desembre, determina la possibilitat que el Batle o Batlessa, o si s'escau, un membre electe de la Corporació que compleixin els requisits establerts reglamentàriament poden ésser retribuïts a càrrec de les ajudes finalistes que s'atorguin a càrrec del fons creat expressament als pressupost generals de la comunitat autònoma, sempre que exerceixin la seva dedicació en els termes establerts reglamentàriament.

Tercer.- Que per acord del Ple adoptat en la sessió extraordinària urgent de 27 de juny de 2019 es va establir l'exercici de les funcions de la tercera tinent de Batle, Sra. Margarita Llabrés Deyà en règim de dedicació exclusiva.

Quart.- El Decret 37/2014, de 8 d'agost, regulador del sistema de compensació econòmica destinat als ajuntaments i a les entitats locals menors de les Illes Balears, defineix el sistema de compensació econòmica estipulat a l'article 74.1 de la llei 20/2006, de 15 de desembre.

Cinquè.- L'article 2 del Decret 37/2014, de 8 d'agost, regula els requisits dels ajuntaments que poden optar a la compensació econòmica:

Que la població oficial del municipi no superi els 6.000 habitants.

Que la totalitat dels recursos ordinaris del pressupost definitivament aprovat l'any anterior a la sol·licitud no superi els 3.500.000,00 €.

Que la xifra global de retribucions, indemnitzacions i assistències que l'entitat local prevegi abonar en l'annualitat de la sol·licitud al resta dels membres electes no superi l'import de compensació sol·licitada.

Sisè.- Que en data 16 de desembre de 2019 la Direcció General de Cooperació Local i Patrimoni va comunicar a l'Ajuntament la convocatòria de la compensació econòmica destinada als Ajuntaments per a l'exercici 2020, assenyalant que l'import màxim compensable de les retribucions brutes del membre electe per a l'any 2020 és de 39.432,25 euros corresponents a 14 mensualitats més el cost de la seguretat social a càrrec de l'Ajuntament.

Primera intervenció:

Joan Antoni Coll Pol (MÉS-APIB)

No fa cap intervenció.

Sonia Daudén Carretero (SC)

No fa cap intervenció.

Gabriel Crespçi Bennassar (PP)

No fa cap intervenció.

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

No fa cap intervenció.

Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)

Mantendrem la tributació de l'any passat.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Manuel Arrom Torres	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	EL PI			X
Pau Seguí Serra	EL PI			X
Gabriel Crespí Bennasar	PP			X
Margarita Rosselló Cañellas	PP			X
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB			X

Acords aprovats:

Primer.- Actualitzar les retribucions del càrrec amb dedicació exclusiva amb efectes a partir de l'1 de gener de 2020 en la quantia de 39.432'12 €/anuals (14 mensualitats de 2.816'58 €/mes), amb un règim de dedicació mínima necessària per a la percepció de dites retribucions, d'acord amb l'establert a l'art. 74.3 LMRLIB, equivalent a 37,5 hores setmanals, que s'actualitzaran de conformitat amb els límits que fixi anualment la Comunitat Autònoma de les Illes Balears als efectes de sol·licitar la compensació econòmica establerta al Decret 37/2014, de 8 d'agost.

Segon.- Donar d'alta en el Règim General de la Seguretat Social el membre de la corporació que exerceixi el càrrec en règim de dedicació exclusiva, assumint la corporació el pagament de les quotes empresarials que corresponguin.

Tercer.- Sol·licitar el règim de compensació econòmica per la dedicació exclusiva del Batle President a la Conselleria d'Interior del Govern de les Illes Balears, conforme a l'establert en el Decret 37/2014, de 8 d'agost, regulador del sistema de compensació econòmica destinat als ajuntaments i entitats locals menors de les Illes Balears, dictat en desplegament de l'art. 74.1 de la llei 20/2006, de 15 de desembre.

Quart.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Taulell d'anuncis de la Corporació de conformitat amb l'establert en l'article 75.5 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

5.- APROVACIÓ EXPEDIENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- Existeix proposta presentada per Secretaria-Intervenció referida a la necessitat de reconèixer obligacions procedents d'exercicis tancats per serveis, no comptabilitzats en l'exercici que han estat prestats, motivat per la no presentació, en termini, de la factura per part del proveïdor, o per la manca de consignació pressupostària adequada i suficient per a reconèixer l'obligació de la despesa, per import de .



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Segon.- L'article 59.2 del Reial Decret 500/1990 estableix que la competència per a l'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits correspon al Ple de l'entitat.

Tercer.- Les despeses que integren el present expedient de reconeixement extrajudicial s'aplicaran al pressupost de l'exercici 2020.

Primera intervenció:

Joan Antoni Coll Pol (MÉS-APIB)

No fa cap intervenció.

Sonia Daudén Carretero (SC)

No fa cap intervenció.

Gabriel Crespí Bennassar (PP)

No fa cap intervenció.

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

No fa cap intervenció.

Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)

No fa cap intervenció.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Manuel Arrom Torres	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	EL PI			X
Pau Seguí Serra	EL PI			X
Gabriel Crespí Bennassar	PP	X		
Margarita Rosselló Cañellas	PP	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB			X

Acords aprovats:

Primer.- Reconèixer les obligacions derivades dels serveis prestats que ascendeixen a un total de 8.144,29 €, conformement al següent detall:

CREDITOR	IMPORT	CLAU
adalmo sl	1.946,02	1622 223.00



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

comercial distribuïdora puig sl	199,65	161 221.10
enginy consultoria i assessorament sl	2.268,75	150 227.06
eulalia arles font	106,00	3321 226.06
ferreteria can xic sl	232,28	920 221.12
fruites i verdures agromallorca sl	161,08	338 226.09
fuites d'aigües sl	726,00	161 227.06
materials per a la construcció des raiguer sl	28,86	1532 210.00
miaowei ying	5,75	338 226.09
miaowei ying	33,05	338 226.09
neumatics binissalam sl	9,17	920 213.00
polivas slu	309,95	338 226.09
restaurant can arabi sl	1.896,35	231 221.05
socias y rossello sl	244,87	920 221.12
socias y rossello sl	-179,69	920 221.12
tres glops sl	45,54	323 221.05
tres glops sl	30,36	920 221.05
tres glops sl	80,30	231 221.05
TOTAL	8.144,29	

Segon.- Que es procedeixi per la Intervenció Municipal a la seva comptabilització en les partides corresponents.

6.- APROVACIÓ DE L'ELECCIÓ DE LA JUTGESSA DE PAU SUBSTITUTA

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- En data 4 de setembre de 2019 la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears va nomenar Jutgessa de Pau, a la sra. Catalina Pol Barceló, proposada per un termini de quatre anys per acord del Ple en sessió ordinària de data 30 de juliol de 2019.

Segon.- La sra. Catalina Pol Barceló, ocupava el càrrec de Jutgessa de Pau substituta, quedant per tant lliure el càrrec i d'acord amb el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears cal procedir a l'elecció d'un nou Jutge/Jutgessa de Pau substitut/a.

Tercer.- La normativa reguladora en matèria de selecció i nomenament dels Jutges i jutgesses de pau és el Reglament 3/1995 del CGPJ, de 7 de juny, dels jutges de pau.

Quart.- Al seus articles 4 a 12 es regula la designació dels Jutges de Pau, i els seus substituïts, per part dels Plenaris municipals, entre les persones que reuneixin els requisits de l'article 13.

Cinquè.- Segons l'article 6 l'elecció la fa el Plenari municipal per vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres, que al cas de Consell és de 6 vots favorables.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Sisè.- D'acord a l'article 7 l'acord d'elecció es remetrà al Jutge Degà del Partit judicial on estigui situat el municipi.

Setè.- La convocatòria pública per a la presentació de candidats va ser publicada al BOIB núm. 167 de 12 de desembre de 2019, un cop finalitzat el termini per a la presentació de candidats, les persones interessades han estat les següents:

- Villena Portella, Cristina

Primera intervenció:

Joan Antoni Coll Pol (MÉS-APIB)

No fa cap intervenció.

Sonia Daudén Carretero (SC)

No fa cap intervenció.

Gabriel Crespí Bennassar (PP)

No fa cap intervenció.

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

No fa cap intervenció.

Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)

No fa cap intervenció.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Manuel Arrom Torres	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	EL PI	X		
Pau Seguí Serra	EL PI	X		
Gabriel Crespí Bennassar	PP	X		
Margarita Rosselló Cañellas	PP	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB		X	

Acords aprovats:

Primer.- Aprovar l'elecció de jutge o jutgessa de pau substituïda per al municipi de Consell per un període de quatre anys.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Segon.- Remetre el present acord al Jutge Degà dels Jutjats d'Inca per al seu nomenament per la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.

7.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL EL PI PER A PROMOURE LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM I PER A LA BONIFICACIÓ DE L'AUTOPRODUCCIÓ FOTOVOLTAICA

Ponent: Francisca Campins Bibiloni

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- 1. Aquesta setmana, concretament dia 21 de gener, el Govern Espanyol ha aprovat la Declaració d'Emergència Climàtica. Prèviament ja ho va fer el Consell de Mallorca en el Ple del 10 d'octubre de 2019 i el Parlament en el seu Ple del 8 de novembre de 2019.

L'objectiu és avançar en la lluita contra el canvi climàtic lluitant contra l'escalfament global de manera clara i transversal establint polítiques reals sobre la base de l'Acord de París de la Convenció de les Nacions Unides. Aquest acord estableix, entre altres objectius, limitar l'augment de la temperatura del planeta en 1,5°C i haver descarbonitzat l'economia a mitjans segle XXI.

Per aconseguir els objectius cal assolir una reducció ràpida i significativa de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle. A les nostres Illes el 80% de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle es concentra en dos grans sectors: la mobilitat i la producció de l'electricitat.

En la Declaració d'Emergència Climàtica del Govern de les Illes Balears es compromet a actuar, entre altres, en el sector energètic (desplegar de manera ràpida la Llei 10/2019, 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica, i aprovar el Pla de Transició Energètica, que ha d'establir un calendari de penetració de les energies renovables, de l'estalvi energètic i del tancament dels grups de les centrals tèrmiques)

Segon.- En el Ple de 29 de gener de 2019 l'Ajuntament de Consell va aprovar, per unanimitat, l'adhesió al Pacte Europeu dels Batlles i Batllesses pel Clima i l'Energia. Els Signants del Pacte comparteixen una visió comuna per a 2050: accelerar la descarbonització dels seus territoris, enfortir la seva capacitat per a adaptar-se als impactes ineludibles del canvi climàtic i aconseguir que els seus ciutadans gaudeixin d'accés a una energia segura, sostenible i assequible. Per a traduir el seu compromís polític en mesures i projectes pràctics, els signants del Pacte es comprometen a presentar, en els dos anys següents a la data de la decisió del seu consell local, un Pla d'Acció per al Clima i l'Energia Sostenible (PAUS).

Tercer.- Un dels eixos principals del nostre programa és aconseguir que Consell sigui un municipi sostenible. En la campanya ja parlàvem de la necessitat de reduir les emissions de CO₂ i aconseguir un estalvi energètic incentivant les instal·lacions d'autoconsum entre els nostres veïnats.

Quart.- L'ordenança fiscal reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres d'aquest Ajuntament estableix a l'article 5.2.a:



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

«S'estableix una bonificació del 70 per 100 a favor de les construccions, instal·lacions i obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent. La bonificació s'aplicarà únicament sobre el cost de la construcció, instal·lació i obra de l'aprofitament d'energia solar. L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu, que haurà d'acreditar, si escau, el cost específic corresponent a l'aprofitament de l'energia solar.»

Cinquè.- El Reial Decret Llei 2/2004 d'Hisendes Locals, en el seu article 74.5 diu:

«Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente».

Per tot això El PI-Proposta per les Illes Balears proposa al Ple l'adopció del següent:

Primer.- Modificar l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Bens Immobles afegint a l'apartat 5 de l'article 6:

«Podran gaudir d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost, sempre que així ho sol·liciti qualsevol persona física o jurídica, immobles en que s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

L'aplicació s'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions de produccions de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent i a que les instal·lacions de plaques fotovoltaïques per autoconsum estiguin degudament inscrites en el Registre Oficials d'instal·lacions en Autoconsum.

El plaç per a sol·licitar aquesta bonificació és de 6 mesos des de la inscripció al Registre Oficial d'Instal·lacions en Autoconsum o des de la compra de col·lectors homologats. En el cas d'instal·lacions ja existents, es donarà un plaç de 4 mesos des de l'entrada en vigor d'aquesta bonificació.

L'aplicació d'aquesta bonificació s'efectuarà durant els 5 anys següents a que s'hagi fet la instal·lació o acreditat la ja existent»

Segon.- Publicar el present acord provisional i el text de la modificació de l'ordenança fiscal, en el BOIB i el tauler d'anuncis de l'ajuntament, per termini de 30 dies per tal que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin oportunes. En cas que no es presentin reclamacions, la modificació de l'ordenança es considerarà aprovada definitivament i s'haurà de publicar el text íntegre al BOIB per a la seva entrada en vigor.

Primera intervenció:

Joan Antoni Coll Pol (MÉS-APIB)

No fa cap intervenció.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Sonia Daudén Carretero (SC)

No fa cap intervenció.

Gabriel Crespçi Bennassar (PP)

No fa cap intervenció.

Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)

Estam d'acord amb aprovar mesures per combatre el canvi climàtic malgrat existeixin països que ho neguin; ja tenim una bonificació a l'impost sobre construccions, respecte a l'IBI aquesta bonificació és potestativa, creim que s'ha d'estudiar bé i les conseqüències que tindrà.

S'ha d'evitar que es beneficii a qui té més poder adquisitiu, creim que qui té més ha de pagar més amb línia amb el Govern i aquesta bonificació podria suposar que el propietari d'un pis pagui més que el propietari d'una gran casa.

Creim que aquesta mesura s'ha d'estudiar amb profunditat.

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

En resposta al que ha dit en Rafel vull dir que hi ha ajuts del Govern de les Illes Balears fins el 31 de març per a instal·lar plaques per autoconsum, està comprovat que la inversió es recupera amb l'estalvi aconseguit i els ajuts, a més que la inversió no és massa alta si s'instal·len pocs quilowatts, podem parlar d'uns quatre o cinc mil euros de cost que amb els ajuts quedarien en uns dos mil euros. Vull dir que Ajuntaments com el de Palma, Eivissa i d'altres ja contemplen aquesta bonificació.

Creim que Consell hauria d'apostar per les energies renovables.

Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)

Estam d'acord amb l'aposta per la lluita contra el canvi climàtic, però has reconegut que la inversió inicial existeix malgrat les ajudes i malgrat pugui parèixer poc per a alguna gent sí que és molt. És una mesura que pot beneficiar a les classes més altes, s'ha de cercar una proporcionalitat entre el benefici que suposa l'estalvi i la reducció de l'emissió de diòxid de carboni.

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

Amb la bonificació de l'IBI aconseguiríem ajudar a la gent a fer front a la inversió.

Andreu Isern Pol

Crec que amb dos mil euros no basta, en tenim instal·lades a diferents llocs municipals i sabem com funcionen les plaques, també dir que depèn del tipus d'inversió per aconseguir un ajut del Govern del cinquanta per cent.

Crec que el que proposa en Rafel és que es retiri la moció o es proposi una alternativa en el sentit de que s'estudii la possibilitat de bonificar l'IBI.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

No retiram la moció en el sentit presentat, no obstant en cas que sigui rebutjada agrairíem que s'estudii la proposta i s'ens convoqui a les reunions que es facin per l'estudi i anàlisi d'implantar la bonificació.

Primera Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE		X	
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE		X	
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE		X	
Manuel Arrom Torres	PSIB-PSOE		X	
Francisca Campins Bibiloni	EL PI	X		
Pau Seguí Serra	EL PI	X		
Gabriel Crespí Bennasar	PP	X		
Margarita Rosselló Cañellas	PP	X		
Sonia Daudén Carretero	SC		X	
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB	X		

Resultat: Empat

Segona Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE		X	
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE		X	
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE		X	
Manuel Arrom Torres	PSIB-PSOE		X	
Francisca Campins Bibiloni	EL PI	X		
Pau Seguí Serra	EL PI	X		
Gabriel Crespí Bennasar	PP	X		
Margarita Rosselló Cañellas	PP	X		
Sonia Daudén Carretero	SC		X	
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB	X		

Resultat: Empat

Decideix el vot de qualitat del Batle i es desestima el contingut de la moció presentada.

El Batle proposa una nova votació modificant el contingut de la proposta inclosa a la moció presentada pel grup municipal El PI, amb la proposta alternativa de que es realitzi un estudi i anàlisi dels efectes de modificar l'ordenança fiscal reguladora de l'IBI amb la inclusió d'una bonificació de la quota de l'impost per aquells immobles que hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar en règim d'autoconsum.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Manuel Arrom Torres	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	EL PI	X		
Pau Seguí Serra	EL PI	X		
Gabriel Crespí Bennasar	PP	X		
Margarita Rosselló Cañellas	PP	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB			X

Acords aprovats:

Primer.- Realitzar un estudi i anàlisi dels efectes de modificar l'ordenança fiscal reguladora de l'IBI amb la inclusió d'una bonificació de la quota de l'impost per aquells immobles que hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar en règim d'autoconsum.

8.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL EL PI PER A DEROGAR LA NORMATIVA QUE IMPEDEIX ALS ENS LOCALS INVERTIR SUPERÀVIT I COMPENSACIÓ PELS COSTS GENERATS DELS DEPÒSITS DERIVATS DEL MATEIX

Ponent: Francisca Campins Bibiloni

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- La Llei Orgànica 2/2012 d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i la Llei 27/2013 de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local han suposat pels Ajuntaments i ens locals, entre altres coses, la imposició d'un límit de dèficit públic, un límit de deute i una regla de sostre de despesa. Aquestes mesures es varen adoptar en un moment d'una crisi econòmica i financera de primera magnitud que requeria intentar contenir el dèficit de totes les administracions públiques.

El manteniment al llarg dels anys d'aquestes normes i regles ha provocat, en un primer moment, el sanejament dels ajuntaments que ja fa uns quants anys que acaben els exercicis pressupostaris amb superàvit.

En segon lloc, ha esdevingut una important reducció del seu deute, fins al punt que molts d'ajuntaments han amortitzat anticipadament tot el deute que tenien i en aquests moments estan totalment sanejats.

I en tercer lloc aquestes normes i regles han provocat que molta d'ens locals s'hagin vist obligats a acumular doblers i més doblers a les entitats financeres sense poder-los invertir en les necessitats de les ciutats i pobles tot i ser administracions plenament sanejades. Així, molts dels



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

tributs que paguen els ciutadans serveixen únicament per engreixar els comptes oberts pels ajuntaments a bancs i caixes. En el cas de les Illes Balears es calcula que els ajuntaments tenen estalviats als bancs i caixes prop d'uns 600 milions d'euros.

Si aquesta situació ja és prou injusta des del moment que no té sentit que una administració totalment sanejada financerament no pugui invertir els recursos econòmics recaptats en benefici de l'interès general aconseguint millorar els serveis públics i les infraestructures, la situació ha empitjorat pel fet que els tipus d'interès i la política monetària europea han fet que els doblers no tinguin valor en el sentit que les entitats financeres no paguen gairebé cap interès perquè se'ls hi dipositin doblers, de fet, ja s'ha arribat al cas extrem que les entitats financeres en lloc de pagar el que fan és cobrar per dipositar-hi doblers i estalvis.

Per tant, hem arribat a l'absurda situació que no només els ajuntaments sanejats no poden invertir els seus recursos i estalvis sinó que resulta que acumular els doblers els hi suposarà un cost econòmic. Es del tot paradigmàtic el cas de l'Ajuntament d'Alcúdia, que a més d'haver de tenir al banc i sense poder utilitzar més de 87 milions d'euros, a sobre, tenir-los allà dipositats li costarà l'any 2020 uns 400,000 euros en benefici de les entitats bancàries.

Per tot això El PI-Proposta per les Illes Balears proposa al Ple l'adopció del següent:

Primer. Instar al Govern de l'Estat a impulsar de forma immediata, en el termini màxim de tres mesos des de la seva constitució, la derogació de les normes i regles que impedeixen als ens locals i ajuntaments sanejats gastar els doblers acumulats a les entitats financeres.

Segon. Instar al Govern de l'Estat a impulsar mecanismes econòmics de compensació per cobrir els costos que puguin tenir o hagin tingut els ajuntaments i ens locals per haver d'acumular doblers a les entitats financeres a conseqüència de les normes d'estabilitat pressupostària i regla de despesa, procedint a retornar íntegrament tots els doblers que hagin hagut de pagar a operadors econòmics per tenir-hi dipòsits derivats dels superàvits.

Primera intervenció:

Joan Antoni Coll Pol (MÉS-APIB)

No fa cap intervenció.

Sonia Daudén Carretero (SC)

No fa cap intervenció.

Gabriel Crespçi Bennassar (PP)

No fa cap intervenció.

Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)

Estam a favor, la Llei Montoro castiga als Ajuntaments que han fet bé les coses i ara sofrim que els bans s'aprofitin de la nostra bona feina. Volem poder invertir els nostres doblers en benefici del poble.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Andreu Isern Pol

De moment no hem pagat cap cèntim però hem estat informats de què Bankia ens començarà a cobrar el 0'5 % amb una franquícia de tres cents mil euros, els altres bancs de moment no ens han dit res.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Manuel Arrom Torres	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	EL PI	X		
Pau Seguí Serra	EL PI	X		
Gabriel Crespi Bennesar	PP		X	
Margarita Rosselló Cañellas	PP		X	
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB	X		

Acords aprovats:

Primer.- Instar al Govern de l'Estat a impulsar de forma immediata, en el termini màxim de tres mesos des de la seva constitució, la derogació de les normes i regles que impedeixen als ens locals i ajuntaments sanejats gastar els doblers acumulats a les entitats financeres.

Segon.- Instar al Govern de l'Estat a impulsar mecanismes econòmics de compensació per cobrir els costos que puguin tenir o hagin tingut els ajuntaments i ens locals per haver d'acumular doblers a les entitats financeres a conseqüència de les normes d'estabilitat pressupostària i regla de despesa, procedint a retornar íntegrament tots els doblers que hagin hagut de pagar a operadors econòmics per tenir-hi dipòsits derivats dels superàvits.

II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

1.- DONAR COMPTE DELS INFORMES DE MOROSITAT I PERÍODE MITJA DE PAGAMENT DEL 4T TRIMESTRE 2019

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa breument els informes de morositat i període mitjà de pagament del quart trimestre de 2019

2.- DONACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE BATLIA 141/2019 AL 003/2020

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa breument la relació de Decrets.

3.- INFORMACIÓ DE LA GESTIÓ MUNICIPAL PER PART DEL BATLE

No es dona cap informació per part de Batlia.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

4.- PRECS I PREGUNTES

El Batle dona resposta a les preguntes formulades per escrit pel grup municipal El PI:

1.- En data 3/1/2020 sortí en premsa que Consell era uns dels municipis en (fase pilot) per establir una aplicació informàtica de TIC MALLORCA, per fer arribar per part dels ciutadans problemes, qüestions o incidències al consistori, ens podria explicar exactament en què consisteix? Vista la notícia entenem que ja està en funcionament, si no hi està, ens podria determinar com i quan s'aplicarà?

El Batle respon que som uns dels primers pobles en tenir aquesta eina, és gratuïta, els ciutadans podran presentar queixes, suggeriments, etc. Estam en proves i per aquest motiu encara no hem fet publicitat.

2.- Els temporal de vent patit el passat mes de desembre va produir una sèrie d'incidències en els arbres de titularitat municipal, alguna greu, com la del Passeig Mallorca. Ens podrien determinar quina va ser la darrera vegada que es va fer manteniment dels arbres existents als carrers Vinyaters, Avinguda Francesca Homar i Passeig Mallorca? Ens podrien indicar quines mesures s'han pres en aquests carrers per tal d'evitar nous incidents?

El Batle respon que el carrer dels Vinyaters la poda es va fer el 2019, a l'Avinguda Francesca Homar el 2018 i al Passeig Mallorca fa quatre o cinc anys. Seguirem podant amb els nostres operaris.

3.- El 13 de novembre de 2019, aquest grup denuncià que no s'havia entregat cap acta de la Junta de Govern en tota la present legislatura; el 26 de novembre ens remeteren les corresponents a Juliol, Agost i setembre i el dia 3 de desembre ens enviaren les d'octubre i novembre. Quan fan comptes entregar-nos les del mes de desembre i gener? Fins quan seguiran incomplint l'article 113,1b del ROF?

El Batle respon que les actes ja han estat enviades. Respecte a l'incompliment del termini dir que dependrà del temps que tenguem el secretari per poder redactar-les i revisar-les.

4.- Hem llegit en premsa que la Conselleria d'Agricultura vol tornar a les organitzacions agràries el immobles de les antigues càmeres agràries. Ens poden determinar que passarà amb l'edifici existent a Consell i que actualment gestiona l'Ajuntament al carrer Mussol?

El Batle respon que no tenim cap comunicació oficial per part de la Conselleria, no ens han dit res.

5.- A la campanya electoral del passat mes de maig el batle i algun membre de l'antic equip de govern va dir públicament que la construcció del edifici del nou centre sanitari al nostre poble ja estava licitat, ens podria donar la data exacta d'aquesta licitació i l'estat en que es troba la mateixa? Saben quan s'iniciaran les obres?

El Batle respon que no recorda haver dit que ja es trobava licitat, ni jo ni cap membre del meu partit. No s'ha de fer massa cas al que es diu en campanya, en aquest sentit record que es deia que jo me presentava per dimitir just després de ser elegit, si fos així ja no seria aquí.

El mes de maig es va aprovar el concurs d'idees, i fins ara s'ha anat fet el projecte que es troba exposat al Col·legi d'Arquitectes, esperam que es liciti dins enguany.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

6.- Al poble hi ha molts de rumors i comentaris en relació a l'estat i actuacions de la Junta de Compensació dels terrenys del vinyet, davant el camp de futbol. Ens podrien explicar en quin estat de tramitació es troben?

El Batle respon que es varen detectar deficiències per part dels tècnics municipals, es va requerir la seva esmena a la Junta i nos ens han respost.

7.- A finals de l'any 2018 l'Agència de Defensa del Territori requerí a l'Ajuntament de Consell per tal de precedir a declarar la nul·litat de la llicència de legalització d'obres atorgada per la Junta de Govern de 20 de setembre de 2011 a la parcel·la 336 del polígon 3. El passat 23 de gener el Consell de Direcció de l'Agència acordà instar recurs contenciós administratiu contra la inactivitat de l'Ajuntament de Consell davant la petició de revisió d'ofici de l'òrgan insular. Ens podrien indicar els motius de per què l'Ajuntament no actua davant el requeriment de l'Agència de Defensa del Territori del 2018?

El Batle respon que es tracta d'un expedient molt complex, la sol·licitud de llicència és del 2007, hi va haver diferents informes i comunicacions entre el Consell i l'Ajuntament.

L'arquitecte municipal, l'advocat i el secretari no estan d'acord amb el que manifesta l'Agència de Defensa del Territori, hem rebut la notificació de l'acord relatiu a la interposició d'un recurs contenciós i parla d'una notificació de novembre de 2018, però nosaltres no la varem rebre, és un tema que s'haurà d'aclarir.

D'altra banda sí tenim un escrit de febrer de 2019 que actuava contra el propietari per obres fetes fora de la llicència concedida, fet que dona entendre que la llicència estava ben concedida, aquest expedient ens consta com a tramitat per l'Agència i existeix proposta de sanció contra el propietari, el que ara es discuteix és que la llicència es va concedir en base a un certificat del cadastre que l'Agència estima insuficient, pot ser que hagi de ser un jutge el que resolgui el tema.

El Batle demana si hi ha cap regidor interessat en formular cap prec o pregunta, formulant-se els següents prec i preguntes:

El sr. Gabriel Crespí Bennasar formula el següent prec:

a) A l'anterior Ple varem sol·licitar que es revisassin les papereres i el manteniment de la seva neteja i no es va respondre.

El Batle dona la paraula a la sra. Margarita Llabrés Deyà que respon que sí es va donar resposta a l'anterior Ple, no obstant recorda que s'han sol·licitat pressupost per canviar els models existents i unificar-los a tot el poble així com augmentar el número de papereres.

I en no haver-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, quan és l'hora d'acabament a dalt indicada, i s'estén la present acta, de tot el qual com a secretari en don fe.

Consell, 14 d'abril de 2020

El Batle President,



El secretari,