



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears



## ACTA DEL PLE

<b>Tipus de sessió:</b>	EXTRAORDINÀRIA	<b>Data:</b>	21/03/2017
<b>Lloc:</b>	Sala de Plens de la Casa Consistorial		
<b>Hora d'inici:</b>	20:30	<b>Hora d'acabament:</b>	20:45
<b>President:</b>	Andreu Isern Pol, Batlle President		
<b>Secretari :</b>	Antoni Sastre Oliver		
<b>Membres:</b>	<b>Assisteix</b>	<b>S'absenta</b>	
Andreu Isern Pol	X		
Rafel Llobet Capellà	X		
Margarita Llabrés Deyà	X		
Rafel Gomila Bover	X		
Francisca Campins Bibiloni	X		
Pau Seguí Serra	X		
Miquel Pizà González	X		
Sonia Daudén Carretero	X		
Joan Antoni Coll Pol		X	
Miquel Oliver Company	X		
Juan Campins Roca	X		

### **1.- RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ A L'ORDRE DEL DIA DE PUNTS NO DICTAMINATS A LA COMISSIÓ INFORMATIVA GENERAL PER RAONS D'URGÈNCIA**

#### **Ponent: Andreu Isern Pol**

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

#### Antecedents:

De conformitat amb l'article 82.3 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals l'Alcalde o President, per raons d'urgència degudament motivada, podrà incloure en l'ordre del dia, a iniciativa pròpia o proposta d'algun dels portaveus, assumptes que no hagin estat prèviament informats per la respectiva Comissió Informativa, però en aquest supòsit no podrà adoptar-se acord algun sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui la seva inclusió en l'ordre del dia.

És en aquest moment on com a Batlle me correspon explicar els motius que fonamenten la convocatòria d'aquest Ple amb la inclusió d'un punt no dictaminant per la Comissió Informativa General i que són:

El Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca va remetre en data 28 de desembre de 2016 la resolució de l'assignació d'ajudes del Pla Especial d'Inversions Financerament Sostenibles, atorgant a l'Ajuntament de Consell un import de 274.730,52 € per finançar el "Projecte i auditoria energètica de l'enllumenat públic de Consell"; concedint un termini de tres mesos, des de la data de recepció de la notificació, per a comunicar l'adjudicació de les obres.

Vist que l'import del contracte a licitar és de 329.116'76 euros (IVA exclòs) i en tant l'import és superior al 10 % dels recursos ordinaris del pressupost municipal la competència per a la



**AJUNTAMENT DE CONSELL**  
**Illes Balears**

licitació de l'expedient correspon al Ple, en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona apartat 1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Per l'import del contracte és aplicable la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert, aquest procediment requereix la següent tramitació:

- a) Acord d'inici de l'expedient de contractació
- b) Aprovació de l'expedient de contractació (tràmit que precisa un nou acord del Ple).
- c) Exposició pública en el BOIB per un termini mínim de 26 dies naturals
- d) Obertura de les proposicions mitjançant la constitució obligatòria d'una Mesa de Contractació.
- e) Requeriment de documentació al licitador proposat per la Mesa de Contractació (tràmit que precisa un nou acord del Ple).
- f) Presentació de la documentació requerida al licitador proposat.
- g) Acord d'adjudicació (tràmit que precisa un nou acord del Ple).

Els acords adoptats pel Ple requereixen un dictamen previ de la Comissió Informativa i l'adopció de l'acord pel propi Ple, actuacions que poden tardar un mínim de 10 dies naturals entre convocatòries i aprovació de l'acord. Aquesta dilació motiva que en la tramitació del present expedient de contractació s'hagin hagut d'adoptar mesures per agilitzar el procés destinades a complir el termini de tres mesos fixat pel Consell de Mallorca, i sense haver de recórrer a la tramitació d'urgència en tant exigeix unes justificacions que no sempre són acceptades per la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears.

Per tot l'anterior el present Ple es convoca sense el dictamen previ de la Comissió Informativa General motivat per que l'empresa proposada per la Mesa de Contractació ha presentat la documentació requerida i el següent tràmit que correspon adoptar és l'adjudicació del contracte, que estam obligats a comunicar al Consell de Mallorca abans de dia 28 de març de 2017 i per a complir el termini resulta imprescindible la convocatòria d'aquest Ple.

Per tot l'exposat es sol·licita als membres del Ple que es ratifiqui la inclusió d'aquest punt a l'ordre del dia.

Primera intervenció:

**Juan Campins Roca (PP)**

No fa cap intervenció.

**Miquel Oliver Company (MÉS-APIB)**

No fa cap intervenció.

**Miquel Pizà González (SC)**

No fa cap intervenció.

**Francisca Campins Bibiloni (El PI)**

No fa cap intervenció.





AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

**Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)**

No fa cap intervenció.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Rafel Gomila Bover	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	El PI	X		
Pau Seguí Serra	El PI	X		
Miquel Pizà González	SC	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Miquel Oliver Company	MES-APIB	X		
Juan Campins Roca	PP	X		

Acords aprovats:

**Primer.-** S'aprova ratificar la inclusió del punt de l'ordre del dia no dictaminat per la Comissió Informativa General en tant queda acreditada la urgència d'acord amb l'article 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

**2.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL "PROJECTE I AUDITORIA ENERGÈTICA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE CONSELL"**

**Ponent: Andreu Isern Pol**

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

**Primer.-** En sessió extraordinària del Ple celebrada en data 24 de gener de 2017, es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars del contracte consistent en "Projecte i auditoria energètica de l'enllumenat públic de Consell", contracte a adjudicar per procediment obert.

**Segon.-** Atès que havent finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es varen presentar a la licitació dins el termini concedit a l'efecte:

ELECNOR SA  
MAIRATA I FERRER SL

**Tercer.-** En data 28 de febrer de 2017 es va reunir la Mesa de Contractació de l'obra per a procedir a l'obertura dels sobre 1 corresponents a la documentació administrativa, requerint a l'empresa Mairata i Ferrer SL per a que esmenés les deficiències detectades.



**AJUNTAMENT DE CONSELL**  
**Illes Balears**

**Quart.-** Atès que un cop finalitzat el termini concedit a l'empresa Mairata i Ferrer SL, per a que esmenes les deficiències detectades en la documentació relativa al sobre núm. 1, l'empresa va procedir a presentar la documentació que faltava i se la declara admesa a licitació.

**Cinquè.-** En data 03 de març de 2017 es va reunir la Mesa de Contractació i es va sol·licitar a l'enginyer tècnic municipal l'emissió d'un informe tècnic valorant les millores avaluables mitjançant judici de valor, segons la documentació presentada en el Sobre 4.

**Sisè.-** L'enginyer tècnic municipal Sr. Antoni Aguilà Fuster va emetre informe valoratiu dels criteris avaluables per judici de valor per a ser presentat davant la Mesa de Contractació.

**Setè.-** La Mesa de Contractació en sessió de 08 de març de 2017 va donar lectura a la puntuació atorgada per l'enginyer tècnic municipal i a continuació procedir a la valoració de les millores avaluables per fórmula i l'oferta econòmica.

**Vuitè.-** Atès que d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte establerts al plec de clàusules administratives particulars aprovat, la Mesa de Contractació va atorgar la puntuació següents als licitadors admesos:

<b>LICITADOR</b>	<b>ELEC NOR SA</b>	<b>MAIRATA I FERRER SL</b>
Punts avaluables per judici de valor	40,00	5,50
Punts oferta econòmica	2,00	10,00
Punts augment termini garantia	10,00	10,00
Instal·lació de equips amb telegestió punt a punt	30,00	17,97
Anys de manteniment de las instal·lacions d'enllumenat públic del municipi de consell	10,00	10,00
Adaptació dels contractes de subministrament elèctric i adaptació dels centres de mesura segons informació de l'auditoria	5,00	0,00
Acreditació de disposar del certificat EMAS o equivalent	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>97,00</b>	<b>43,47</b>

**Novè.-** Atès que la Mesa de Contractació elevà a la Junta de Govern Local, la proposta d'adjudicació per a que com a òrgan delegat pel Ple de l'Ajuntament efectués el requeriment, per a la presentació de la documentació exigida de l'obra "Projecte i auditoria energètica de l'enllumenat públic de Consell", a l'empresa Elecnor SA, titular de CIF A48027056 per ser l'oferta més avantatjosa.

**Desè.-** Atès, en conseqüència, que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 08 de març de 2017 va acordar requerir a l'empresa Elecnor SA per tal que, en un termini màxim de deu dies hàbils a comptar des del dia següent a la data de recepció de l'escrit de



**AJUNTAMENT DE CONSELL**  
**Illes Balears**

requeriment, aportés la següent documentació: documentació acreditativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social; declaració formal de què l'empresa disposa efectivament dels mitjans adequats per a l'execució del contracte; documentació acreditativa de les circumstàncies assenyalades en l'article 146.1 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en cas que s'hagués presentat la declaració responsable a la que es refereix l'apartat 4 de l'esmentat article; constitució de la garantia definitiva per import de setze mil tres-cents setanta-cinc euros amb vuitanta-set cèntims (16.375'87 €); i, en el seu cas, original o còpia compulsada de l'alta a l'IAE a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exercís activitats subjectes a l'esmentat impost.

**Onzè.-** Atès que l'empresa Elecnor SA ha aportat la documentació requerida dins el termini indicat.

Primera intervenció:

**Juan Campins Roca (PP)**

No fa cap intervenció.

**Miquel Oliver Company (MÉS-APIB)**

No fa cap intervenció.

**Miquel Pizà González (SC)**

No fa cap intervenció.

**Francisca Campins Bibiloni (El PI)**

No fa cap intervenció.

**Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)**

No fa cap intervenció.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Rafel Gomila Bover	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	El PI	X		
Pau Seguí Serra	El PI	X		
Miquel Pizà González	SC	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Miquel Oliver Company	MES-APIB	X		
Juan Campins Roca	PP	X		





AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

Acords aprovats:

En compliment de l'article 151 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, el Ple com a òrgan de contractació competent, acorda:

**Primer.-** Declarar vàlida la licitació.

**Segon.-** Aprovar l'ordre de classificació dels licitadors presentats i admesos a la licitació, d'acord amb les puntuacions obtingudes:

ELECNOR SA  
MAIRATA I FERRER SL

**Tercer.-** Adjudicar el contracte "Projecte i auditoria energètica de l'enllumenat públic de Consell" a favor de l'empresa Elecnor SA, titular de CIF A48027056 i domicili a C/ Dels Pedrapiquers 1, 46014 Valencia, per un import de tres-cents noranta-sis mil dos-cents noranta-cinc euros amb noranta-cinc cèntims (396.295,95 €) IVA inclòs, contracte que tindrà una durada de dos mesos a partir del dia següent a la data de la seva formalització, tot amb plena subjecció als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, al projecte tècnic d'obres, així com a l'oferta presentada; al ser l'oferta econòmicament més avantatjosa atesos els criteris d'adjudicació establerts

**Quart.-** Notificar el present acord als licitadors, publicar-lo al perfil de contractant de l'òrgan de contractació, essent d'aplicació el previst a l'article 151 del TRLCSP.

**Cinquè.-** Requerir a l'empresa adjudicatària perquè en el termini màxim de quinze dies hàbils a contar des del següent a la notificació del present acord d'adjudicació es presenti en aquest Ajuntament per a la formalització del contracte.

**Sisè.-** Facultar al Sr. Batle de la Corporació, Andreu Isern Pol, per la signatura del contracte, la qual haurà de tenir lloc en el termini màxim indicat en el punt anterior i s'haurà de publicar de conformitat amb l'establert a l'article 154 del TRLCSP.

I en no haver-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, quan és l'hora d'acabament a dalt indicada, i s'estén la present acta, de tot el qual com a secretari en don fe.

Consell, 24 de març de 2017

El Batlle President,



El secretari,