



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

## ACTA DEL PLE

<b>Tipus de sessió:</b>	EXTRAORDINÀRIA	<b>Data:</b>	24/01/2017
<b>Lloc:</b>	Sala de Plens de la Casa Consistorial		
<b>Hora d'inici:</b>	20:45	<b>Hora d'acabament:</b>	21:00
<b>President:</b>	Andreu Isern Pol, Batlle President		
<b>Secretari :</b>	Antoni Sastre Oliver		
<b>Membres:</b>	<b>Assisteix</b>	<b>S'absenta</b>	
Andreu Isern Pol	X		
Rafel Llobet Capellà	X		
Margarita Llabrés Deyà	X		
Rafel Gomila Bover	X		
Francisca Campins Bibiloni	X		
Pau Seguí Serra	X		
Miquel Pizà González	X		
Sonia Daudén Carretero	X		
Joan Antoni Coll Pol	X		
Miquel Oliver Company	X		
Juan Campins Roca	X		

### **1.- APROVACIÓ EXPEDIENT MODIFICACIÓ DE CRÈDITS DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2017**

#### **Ponent: Andreu Isern Pol**

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

#### Antecedents:

**Primer:** El Ple del Consell de Mallorca va aprovar en sessió de data 14 de juliol 2016, el Pla Especial d'inversions Financerament Sostenibles destinat a les corporacions locals per a finançar projectes locals que compleixin determinats requisits de sostenibilitat financerà.

**Segon:** Dintre l'esmentada convocatòria l'Ajuntament va presentar sol·licitud de subvenció pel projecte "Projecte i auditoria energètica de l'enllumenat públic de Consell" amb un pressupost de 398.231'28 €.

**Tercer.-** En data 23 de desembre de 2016, el Vicepresident del Consell de Mallorca va resoldre la convocatòria de la subvenció esmentada concedint a l'Ajuntament de Consell una subvenció per a dur a terme el projecte "Projecte i auditoria energètica de l'enllumenat públic de Consell" de 274.730'52 euros, equivalent al 68'99 % del cost del projecte.

**Tercer.-** La Junta de Govern Local en sessió extraordinària de 10 de gener de 2017 va aprovar l'expedient de modificació de crèdit 1/2017 consistent en una generació de crèdit per import de 274.730'52 euros corresponent a l'aportació del Consell de Mallorca

**Quart.-** Un cop analitzada la comptabilitat municipal resulta que no existeix crèdit adequat i suficient per a executar la resta de la despesa per import de 123.500'76 €, resultat necessari dotar la partida 2017 165 619.00 de crèdit fins l'import total del projecte. La present modificació proposada consisteix en un suplement de crèdit finançat mitjançant baixa del crèdit consignat en altres partides del pressupost.



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

Primera intervenció:

**Juan Campins Roca (PP)**

No fa cap intervenció.

**Miquel Pizà González (SC)**

Les partides afectades fan referència a inversions que no s'executaran en els propers tres mesos si no més avançat l'exercici.

**Francisca Campins Bibiloni (El PI)**

No fa cap intervenció.

**Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)**

L'important es tenir crèdit per a poder executar el projecte de l'enllumenat públic.

**Andreu Isern Pol**

La idea inicial era finançar el projecte de l'enllumenat públic amb superàvit financer de l'exercici 2015 però l'atorgament de la subvenció per part del Consell s'ens va comunicar el 28 de desembre de 2016, fet que impossibilitava iniciar l'expedient i finançar l'obra en el 2016. Ara en el 2017 no podem utilitzar el superàvit financer previst fins que la liquidació del 2016 estigui aprovada.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Rafel Gomila Bover	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	El PI	X		
Pau Seguí Serra	El PI	X		
Miquel Pizà González	SC	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB	X		
Miquel Oliver Company	MES-APIB	X		
Juan Campins Roca	PP	X		

Acords aprovats:

**Primer.-** Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits 2/2017 amb el següent detall:

Modificacions proposades:



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

*Partides de despeses*

<b>Codi partida</b>	<b>Descripció</b>	<b>Import inicial</b>	<b>Modificació</b>	<b>Import final</b>
2017 165 619.00	Projecte i auditoria energètica de l'enllumenat públic de Consell	274.730'52	123.500'76	398.231'28
<b>TOTAL</b>			<b>123.500'76</b>	

FONS DE FINANÇAMENT

<b>Codi partida</b>	<b>Descripció</b>	<b>Import inicial</b>	<b>Baixa</b>	<b>Import final</b>
2017 161 632.00	Inversions de manteniment xarxes	42.000'00	42.000'00	0'00
2017 161 633.00	Inversió reposició bombes i instal·lacions	25.000'00	25.000'00	0'00
2017 171 609.00	Inversió hort urbà	18.000'00	18.000'00	0'00
2017 342 622.00	Construcció sala de juntes al Pavelló	50.000'00	38.500'76	11.499'24
<b>TOTAL</b>			<b>123.500'76</b>	

**Segon.-** Publicar al BOIB aquest acord perquè en el termini de 15 dies es puguin presentar al·legacions.

**Tercer.-** En cas de que no es presentin s'entendran definitivament aprovats els expedients de modificació de crèdits d'acord amb el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**2.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL "PROJECTE I AUDITORIA ENERGÈTICA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE CONSELL"**

**Ponent: Andreu Isern Pol**

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

**Primer.-** Vist que l'expedient de contractació "Projecte i auditoria energètica de l'enllumenat públic de Consell" s'ha tramitat conforme preveu l'article 109 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, havent-se justificat complidament la utilització en l'adjudicació del contracte del procediment obert.

**Segon.-** Vistos els informes units a l'expedient emesos pel Secretari-Interventor.

**Tercer.-** Atès que completat l'expedient de contractació procedeix de conformitat amb allò disposat a l'article 110 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, l'aprovació del mateix, disposant l'obertura del procediment de licitació, així com l'aprovació de la despesa que ascendeix a 398.231'28 euros.

**Quart.-** Atès que el Ple és competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Primera intervenció:

**Juan Campins Roca (PP)**

No fa cap intervenció.

**Joan Antoni Coll Pol (MÉS-APIB)**

No fa cap intervenció.

**Miquel Pizà González (SC)**

No fa cap intervenció.

**Francisca Campins Bibiloni (El PI)**

Volem donar les gràcies per incloure a tots els regidors en la Mesa de Contractació, és un fet que donarà transparència al concurs. Estam d'acord amb els plecs.

**Rafel Llobet Capellà (PSIB-PSOE)**

Agrair les paraules de na Francisca. Creiem que els plecs prioritzen aconseguir una obra de qualitat.

**Andreu Isern Pol**

Agrair a l'enginyer i al secretari la feina feta per a l'elaboració dels plecs. Esperam que l'obra surti be.

Votació:



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Rafel Gomila Bover	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	El PI	X		
Pau Seguí Serra	El PI	X		
Miquel Pizà González	SC	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB	X		
Miquel Oliver Company	MES-APIB	X		
Juan Campins Roca	PP	X		

Acords aprovats:

**Primer:** Aprovar l'expedient de contractació pel procediment obert del contracte d'obres "Projecte i auditoria energètica de l'enllumenat públic de Consell".

**Segon:** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que es transcriurà a continuació.

**Tercer:** Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte mitjançant procediment obert.

**Quart:** De conformitat amb la disposició addicional sisena de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i la disposició addicional setzena del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals la despesa del contracte compleix els requisits per ser considerada financerament sostenible i s'aprova la mateixa per import de 398.231'28 euros.

Exercici 2017: 398.231'28 euros, partida pressupostària 2017 165 619.00

**Cinquè:** Publicar el plec de clàusules administratives particulars al perfil del contractant del web municipal, al Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el taulell d'anuncis municipal.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE PROJECTE I AUDITORIA ENERGÈTICA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE CONSELL**

Data d'aprovació de l'Òrgan de Contractació:

CONTRACTE D'OBRES

Procediment d'adjudicació: OBERT

Tramitació: ORDINÀRIA

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: NO

DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

Òrgan de contractació: De conformitat amb la Disposició Addicional segona de la LCSP, la competència com a òrgan de contractació en el present contracte correspon al Ple de l'Ajuntament de Consell

Departament o servei: Ajuntament de Consell

Director facultatiu de l'obra: Sr. Antoni Aguilà Fuster

**OBJECTE DEL CONTRACTE:**

Obres de substitució i millora de l'enllumenat públic del municipi de Consell que es descriuen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, amb la finalitat de prestar un servei de qualitat i gaudir d'una reducció del consum anual.

L'objecte del contracte és per tant, les obres compreses en el projecte tècnic aprovat per a la substitució i millora de l'enllumenat públic del municipi.

- CPV (Vocabulari comú de contractes)

Número exp.: 1/2017

Contracte reservat: NO

Necessitats administratives que s'han de satisfer:

Mitjançant l'execució del contracte que es refereix aquest Plec de clàusules administratives particulars es satisfà la necessitat de renovar l'estat actual de tot el sistema de l'enllumenat degut al risc que suposa l'estat actual del mateix i la necessitat d'instal·lar un nou sistema d'il·luminació més eficient amb tecnologia LED, tot això en exercici de la competència municipal de medi ambient urbà (protecció contra la contaminació lumínica) i la competència municipal de infraestructura viària atribuïdes per l'article 25.2.b i d de la Llei 7/1985 de 02 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Perfil de contractant: [www.ajconsell.net](http://www.ajconsell.net)

**QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**

**A. PRESSUPOST DE LICITACIÓ**

A.1 Preu a un tant alçat:

Import IVA exclòs: 329.116,76 €

IVA: 69.114,52 €

Total: 398.231,28 €

A.5 Valor estimat del contracte

329.116,76 €

**B. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS**

B.1 Distribució per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2017	398.231,28 €	2017 165 619.00

**C. TERMINI D'EXECUCIÓ**

Termini d'execució total: 3 mesos

**D. LLOC D'EXECUCIÓ**



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

Vies públiques del terme municipal de Consell

E. TERMINI DE GARANTIA

5 anys

F. SOLVÈNCIA. HABILITACIÓ

F.0 Obligació d'acreditar la solvència

SÍ

F.1 Classificació dels contractistes

Obligació d'acreditar la classificació:

NO

Classificació exigida o admesa per acreditar la solvència:

Grup	Subgrup	Categoria
I	1 i 6	2

F.2 Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera. Art. 75 TRLCSP

Mitjans:

- Acreditació del volum anual de negocis per import igual o superior al valor estimat del contracte.
- Acreditació de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte

F.3 Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica. Art. 76, 80 i 81 TRLCSP

Mitjans:

- Relació de les obres executades en el curs dels deu últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. S'haurà d'acreditar la realització d'al menys una obra de similars característiques amb un pressupost igual o superior que l'objecte del present contracte.
- Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

F.4 Mitjans d'acreditació de la solvència d'empreses no espanyoles d'estats membres de la UE. Art. 66.1 TRLCSP.

F.5 Concreció de les condicions de solvència

A més de la solvència o classificació indicades, s'exigeix l'adscripció a l'execució del contracte, com a mínim, dels mitjans personals i/o materials següents:

Especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació. Art. 64.1 TRLCSP

SÍ



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

Compromís de dedicar o d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials indicats. Art. 64.2 TRLCSP

SÍ

Caràcter d'obligacions essencials als efectes prevists en l'art. 223.f:

SÍ

#### F.6 Condició especial per a la licitació

Les empreses que es presentin a la licitació amb més de 50 persones treballadores han de comptar amb un 2 % dels llocs de treball per a persones amb discapacitat.

#### G. REVISIÓ DE PREUS

No escau

#### H. GARANTIES

H.1 Garantia provisional: màxim 3 % del pressupost de licitació (IVA exclòs)

No escau

H.2 Garantia definitiva: 5 % de l'import d'adjudicació (o del pressupost de licitació quan la quantia del contracte es determina en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals) (IVA exclòs)

Forma de prestar la garantia:

En qualsevol de les formes regulades en l'art. 96.1 TRLCSP

Acreditació de la constitució de la garantia per mitjans electrònics:

No es permet

H.3 Garantia complementària: màxim 5 % de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

NO

#### I. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Lloc: Ajuntament de Consell – Plaça Major 3 (07330 Consell)

Data límit: Vint-i-sis dies naturals comptats a partir del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació al BOIB

Hora límit: 14:00 hores

Adreça a què es pot anunciar la tramesa per correu de l'oferta:

- Fax: 971-622536

- Adreça electrònica: secretaria@ajconsell.net

#### J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O MILLORES

SÍ

Elements i condicions sobre els quals s'accepten:

Quan s'autoritzi la presentació de variants o millores sobre elements o unitats que s'hagin d'oferir pel preu tancat (art. 233.3.d TRLCSP):

- Contingut del projecte bàsic que ha de presentar el licitador:

- Termini per aportar el projecte de construcció de les variants o millores oferides:

K. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 152 TRLCSP





AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

Pel que respecta a la proposició econòmica (preu ofert), serà d'aplicació l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

L. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS (clàusula 15.6 i DA 4a TRLCSP)

Quan es cregui convenient, a l'efecte de la solució d'empats, i quan escaigui segons la clàusula 15.6, la proposta d'adjudicació es farà a favor de l'empresari que acrediti la circumstància següent (indica-ne una o l'ordre de preferència):

Nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 % en els termes de la DA 4a.2

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 118 TRLCSP

Condicions especials d'execució del contracte:

L'empresa adjudicatària, en cas de que hagi de contractar personal per dur a terme l'obra, almenys una persona ha de trobar-se en situació o risc d'exclusió social. Aquesta persona serà derivada pels serveis socials municipals.

Caràcter d'obligació essencial als efectes que preveu l'art. 223.f):

SÍ

Caràcter d'infracció greu als efectes que estableix l'article 60.2.c) del TRLCSP en cas d'incompliment (clàusula 31.5):

NO

N. IMPORT MÀXIM DESPESES DE PUBLICITAT

2.000'00 €

O. PROGRAMA DE TREBALL

SÍ

P. CERTIFICACIONS I ABONAMENTS A COMPTE. Art. 216 TRLCSP

Periodicitat de les certificacions: Mensual

Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública (clàusula 30.2): La Junta de Govern local és l'òrgan competent per aprovar les certificacions d'obra

Q. SUBCONTRACTACIÓ. Art. 227 TRLCSP

Es permet en les condicions següents:

S'exigeix la presentació d'una declaració sobre la part del contracte que el licitador tingui previst subcontractar en els termes de l'article 227.2.a del TRLCSP

R. DESPESES D'ASSAJOS I ANÀLISIS

S. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE NO INCLOSES EN L'ART. 212 TRLCSP

En cas d'incompliment del termini total: 0,20 euros diaris per cada 1.000 euros del preu del contracte.

En cas d'incompliment o compliment defectuós de la prestació: 10% del pressupost del contracte.

En cas d'incompliment parcial de l'execució de l'objecte del contracte: 10% del pressupost del contracte.



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

En cas que l'incompliment afecti característiques tingudes en compte per definir els criteris d'adjudicació (art. 150.6): 10% del pressupost del contracte.

#### T. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es permet en les condicions següents: Articles 105 a 108 i 234 del TRLCSP

Abast i límits de la modificació: Articles 105 a 108 TRLCSP

Percentatge sobre el preu del contracte al qual pot afectar com a màxim: 15 % del preu del contracte.

#### U. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Causas especials de resolució del contracte: Seran d'aplicació els articles 223 a 225 i 237 a 239 del TRLCSP. No obstant això, en base a l'article 223.f) del TRLCSP, s'estableix com a causa especial de resolució del contracte l'incompliment per part del contractista del compromís de dedicar o d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per ell indicats; així com l'obligació que té l'empresa adjudicatària, en cas de que hagi de contractar personal per dur a terme l'obra, que almenys una persona ha de trobar-se en situació o risc d'exclusió social.

Incompliments de la prestació que n'afectin característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, als quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 223.f (art. 150.6 TRLCSP):

Incompliments parcials que poden suposar causa de resolució del contracte:

#### V. TERMINIS ESPECIALS

De recepció: Termini màxim d'un mes a comptar des de la data de comunicació formal de terminació de l'obra.

De comunicació de terminació de l'obra: 45 dies hàbils abans de la data de finalització de l'execució de l'obra.

#### W. NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

NO

#### X. INFORMACIÓ DE CARÀCTER CONFIDENCIAL

#### Y. OBSERVACIONS

#### Z. DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC) (Clàusula 14.1.1.b)

Informació que s'ha d'emplenar:

La que acrediti les mateixes circumstàncies que les assenyalades en la clàusula 14.1.1.a

#### QUADRE DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

##### A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent d'importància d'acord amb la ponderació següent, són:

Criteria	Ponderació
1. Proposició econòmica (preu).....	2 punts
2. Proposició tècnica relativa als criteris avaluable mitjançant fórmules .....	58 punts
3. Proposició tècnica relativa als criteris avaluable mitjançant judici de valor.....	40 punts



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

## B. FORMA D'AVALUAR LES PROPOSICIONS

Les fórmules per valorar les proposicions o la manera en què es valoren respecte dels criteris d'adjudicació és la següent:

### B1. PROPOSICIÓ ECONÒMICA (MÀXIM 2 PUNTS)

La màxima puntuació s'atorga a la baixa corresponent a la millor oferta que es podria haver presentat sense incórrer en baixa temerària, distribuint els punts entre les efectivament presentades prenent aquesta oferta teòrica com a referència. Les ofertes que no suposin cap millora respecte al pressupost de licitació obtindran 0 punts d'aquest apartat.

La millora en el preu es puntuarà d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Punts} = \text{PM} \times \text{OV} / \text{OM}$$

Punts: Els obtinguts per la proposició objecte de valoració.

PM: Puntuació màxima possible.

OV: Baixa de la proposició objecte de valoració.

OM: Baixa corresponent a la millor oferta possible sense incórrer en baixa temerària.

A efectes de determinar la temeritat de les proposicions econòmiques, serà d'aplicació l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Les ofertes incurses en baixa temerària obtindran la màxima puntuació, sens perjudici de l'aplicació del procediment d'audiència i, en el seu cas, exclusió, previst a l'article 152 del TRLCSP.

La proposició econòmica es presentarà mitjançant el model establert a l'annex I del present plec de clàusules administratives particulars

### B.2.- CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULA (58 PUNTS):

#### B.2.1.- INCREMENT DEL PERÍODE DE GARANTIA DE LES LLUMINÀRIES INSTAL·LADES (10 PUNTS)

S'avaluaran 2 punts per cada any d'augment de la garantia de les lluminàries instal·lades, fins a un màxim de 10 punts.

La garantia mínima de les lluminàries a instal·lar haurà de ser 5 anys. Només es valoraran les ofertes superiors a la garantia mínima exigida.

#### B.2.2.- INSTAL·LACIÓ DE EQUIPS AMB TELEGESTIÓ PUNT A PUNT (30 PUNTS)

S'avaluarà com a millora al contracte la instal·lació dels punts de llum prevists en les obres amb sistemes de telegestió punt a punt. Per tant el número màxim de punts de llum a oferir serà 646.

S'avaluarà segons la següent fórmula:

$$\text{Punts Oferta} = 30 \times \text{n}^\circ \text{ Punts de llum Oferta} / \text{n}^\circ \text{ Màxim de Punts de llum Oferts.}$$

#### B.2.3.- ANYS DE MANTENIMENT DE LAS INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL MUNICIPI DE CONSELL (10 PUNTS)

Es donarà dos punts per cada any de manteniment ofert, fins a un màxim de 10 punts. Les empreses licitadores que optin a aquest apartat es comprometran a assumir el costos derivats del manteniment de les instal·lacions entenent-se com a tals la mà d'obra, desplaçaments, transport, revisió i control, etc.



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

**B.2.4.- ADAPTACIÓ DELS CONTRACTES DE SUMINISTRAMENT ELÈCTRIC I ADAPTACIÓ DELS CENTRES DE MEDIDA SEGONS INFORMACIÓ DE L'AUDITORIA (5 PUNTS)**

Les empreses que ofereixin aquesta millora tindran 5 punts.

Para la consideració d'aquesta millora el licitador que l'oferisca tindrà que acompanyar la seva declaració amb una memòria descriptiva del procediment a seguir para l'adaptació.

**B.2.5.- ACREDITACIÓ DE DISPOSAR DEL CERTIFICAT EMAS O EQUIVALENT, O DE SISTEMES DE GESTIÓ AMBIENTAL BASATS EN NORMES EUROPEES O MEDIAMBIENTALS (3 PUNTS)**

**B.3 CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR (40 PUNTS):**

De conformitat amb l'article 151.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i 22.1.e del Reial Decret 817/2009, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic, la Mesa de Contractació per a valorar les ofertes presentades en aquest apartat, sol·licitarà informe tècnic de valoració a l'enginyer redactor del projecte Sr. Antoni Aguilà Fuster, que s'incorporarà a la Mesa en qualitat d'assessor especialitzat amb veu i sense vot.

**B.3.1.- DESCRIPCIÓ DE LA SOLUCIÓ TÈCNICA PROPOSTA PEL LICITADOR PER A LA EXECUCIÓ DE LES OBRES (20 PUNTS)**

Es valorarà:

1) Informe descriptiu amb la solució proposada per l'execució de les obres, 15 punts.

2) Qualitat tècnica de les lluminàries proposades, segons els requisits mínims descrits en el Annex II del PPT, 5 punts.

1) S'aportarà Informe descriptiu amb la solució proposada per l'execució de les obres compreses en el lliurament de les obres, segons les característiques descrites en annex III a la PPT.

Aquesta memòria descriurà:

- La concepció global de l'obra i la justificació de la metodologia per a la implantació de les mateixes. (evitant copiar la memòria del projecte).

- La descripció de totes les activitats importants o complexes i els processos de construcció. Es valorarà la coherència entre el que s'expressa en la memòria constructiva i com conjunt endavant en el programa de treball.

- La descripció de les fases del treball, desviaments provisionals, reposició i manteniment de serveis i la interferència amb el municipi. Seva planificada de senyalització i mesures de seguretat s'inclouran.

- L'anàlisi, en aquests processos, les operacions simples que formen part de cada activitat.

- L'anàlisi de les fonts de subministrament de materials i validació dels mateixos, en el seu cas, així com el compromís de les provisions de les principals unitats de treball.

- L'anàlisi dels recursos a utilitzar, així com equips.



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

- Anàlisi de les necessitats d'existències, instal·lacions auxiliars i zones de préstec i abocador.
- L'estudi dels mitjans de transport i producció de materials o plantes de fabricació.
- L'anàlisi de factors externs, si s'escau i el temps (condicions climàtiques en relació amb el mar) i, en particular, dels derivats dels requisits ambientals.
- La descripció i anàlisi dels subcontractistes si s'escau. La relació de les parts de l'obra és subcontractaran, indicant les empreses preveu subcontractats es disposarà. També s'assenyalarà el percentatge que representen respecte a l'obra.

Per tal de verificar la coherència de la planificació del treball proposat pel contractista, la seva construcció processos i els rendiments previstos també va demanar:

- La proporció global de maquinària fixes d'instal·lacions i mitjans auxiliars que el licitador es compromet a adscriure a l'obra indicant el període requerit segons el programa de treball. Diferenciar entre els seus propis mitjans, llogar i mitjans proporcionada per la potencials subcontractistes.

- La proporció global de mitjans principals humana (nivells superiors i mig), en nombre i categories, que el licitador es compromet a adscriure a l'obra. Diferenciar entre recursos humans propis, contractats per l'obra de recursos humans i recursos humans que, si escau, els subcontractistes.

2) Per a la valoració de la qualitat tècnica de les lluminàries proposades se inclourà un informe que recollirà:

- Les característiques tècniques de les lluminàries proposades.
- Càlculs luminotècnics per tipus de vial.
- Compliment de la normativa aplicable segons requisits IDAE-CEI (Rev 3-120815), presentació de les proves.
- Certificats que assegurin la qualitat de les lluminàries, ENEC o equivalent.

### B.3.2.-PLA DE TREBALL DE LES OBRES I REDUCCIÓ DEL TERMINI DE EXECUCIÓ DE LES OBRES (15 PUNTS)

Se valorarà:

- 1) Pla de Treball (11 punts)
- 2) Reducció del termini d'execució (4 punts), a raó de 1 punt per cada setmana de reducció del termini d'execució, fins a un màxim de 4 punts. El termini de execució proposat ha de ser coherent amb el Pla de Treball aportat pel licitador.

La planificació de l'obra ha de ser completa, recollint les unitats necessàries per dur a terme el treball, les relacions d'origen, els seus respectius rendiments i la metodologia de la seva actuació. En el Pla de Treball, el licitador inclourà:

- a) La base metodològica, el programa d'ordinador utilitzat i la descripció del mateix.
- b) Descripció d'activitats, segons el criteri del licitador, a formar part de la programació.
- c) L'horari previst, tenint en compte que el període d'execució dels treballs inclosos en el programa ha de ser igual o menor que el "temps d'execució" en el projecte inclòs en annex III del PPT i els terminis parcials han de ser respectats.
- d) La precedència entre activitats.



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

- e) El diagrama de Gantt de les diverses unitats, a principis del següent.
- f) Les llacunes i, en conseqüència, obres que afecten l'obra de activitats crítiques.
- h) Histogrames recurs.
- i) Les previsions d'actualitzar el programa de treball.
- j) Anàlisi d'alternatives en el cas de les llacunes en l'obra.

**B.3.3.- DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA DE TELEGESTIÓ I CONTROL DE CONSUMS Y DEL MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC (5 PUNTS)**

Se aportarà una memòria amb la descripció del sistema de telegestió de la instal·lació d'enllumenat públic segons el Annex IV del PPT. Es valorarà l'accessibilitat de la informació per l'Ajuntament.

**C. DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que s'ha de presentar és la següent (s'indica també el sobre en què s'ha d'incloure):

Documentació	Sobre núm.
1. Documentació administrativa general	1
2. Proposició econòmica	2
3. Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules	3
4. Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant judici de valor	4

**D. PROCEDIMENT AMB FASES**

Fase Criteri d'adjudicació Llindar mínim

**E. ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT**

**F. ASSESSOR ESPECIALITZAT**

Sr. Antoni Aguilà Fuster, enginyer tècnic industrial redactor del projecte

**G. MESA DE CONTRACTACIÓ**

La Mesa de Contractació estarà integrada pels següents membres:

President:

Titular: Andreu Isern Pol, Batle de l'Ajuntament de Consell.

Suplent: Margarita Llabrés Deyà, regidora de l'Ajuntament de Consell

Vocals:

Titular: Sonia Daudén Carretero, regidora de l'Ajuntament de Consell

Suplent: Miquel Pizà González, primer tinent de Batle de l'Ajuntament de Consell

Titular: Francisca Campins Bibiloni, regidora de l'Ajuntament de Consell

Suplent: Pau Seguí Serra, regidor de l'Ajuntament de Consell

Titular: Joan Antoni Coll Pol, regidor de l'Ajuntament de Consell



AJUNTAMENT DE CONSELL  
Illes Balears

Suplent: Miquel Oliver Company, regidor de l'Ajuntament de Consell  
Titular: Juan Campins Roca, regidor de l'Ajuntament de Consell  
Suplent: Nadal Oliver Vidal, funcionari de l'Ajuntament de Consell  
Titular: Rafel Llobet Capellà, regidor de l'Ajuntament de Consell  
Suplent. Rafel Gomila Bover, regidor de l'Ajuntament de Consell  
Titular: Antoni Sastre Oliver secretari de l'Ajuntament de Consell  
Suplent: Montserrat Tost Estadella, funcionaria de l'Ajuntament de Consell.  
Titular: Francisca Lourdes Company Vidal, funcionaria de l'Ajuntament de Consell  
Suplent: Margalida Moyà Guasp, funcionària de de l'Ajuntament de Consell

Secretari:

Titular: Joana Maria Fiol Ferragut, funcionaria de l'Ajuntament de Consell  
Suplent: Antònia Maria Coll Marqués, funcionària de l'Ajuntament de Consell.

Tots els components de la Mesa actuaran amb veu i vot excepte el funcionari/ària que actuï com a secretari el qual només tindrà veu. Per al còmput de majories s'aplicaran les normes generals sobre formació de la voluntat dels òrgans col·legiats, disposant en tot cas el president del vot de qualitat

I en no haver-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, quan és l'hora d'acabament a dalt indicada, i s'estén la present acta, de tot el qual com a secretari en don fe.

Consell, 26 de gener de 2017

El Batlle President,



El secretari,