



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears



ACTA DEL PLE

Tipus de sessió: ORDINÀRIA **Data:** 26/07/2016
Lloc: Sala de Plens de la Casa Consistorial
Hora d'inici: 20:05 **Hora d'acabament:** 20:35
Secretari: Antoni Sastre Oliver
Membres:

	Assisteix	S'absenta
Andreu Isern Pol	X	
Divina Pastora Muñoz Pol	X	
Rafel Llobet Capellà	X	
Margarita Llabrés Deyà	X	
Francisca Campins Bibiloni	X	
Pau Seguí Serra	X	
Miquel Pizà González	X	
Sonia Daudén Carretero	X	
Joan Antoni Coll Pol	X	
Sara Margarita Martín Comas		X
Juan Campins Roca	X	

1.- APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS

El President presenta a aprovació del Plenari les següents actes de sessions anteriors:

Data	Ordinaria	Extraordinària	Extraordinària urgent
31/05/2016		X	
31/05/2016	X		

Atès que no hi ha al·legacions s'aprova l'acta per unanimitat dels membres presents.

2.- APROVACIÓ EXPEDIENT RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- Existeix proposta presentada per Secretaria-Intervenció referida a la necessitat de reconèixer obligacions procedents d'exercicis tancats per serveis, no comptabilitzats en l'exercici que han estat prestats, motivat per la no presentació, en termini, de la factura per part del proveïdor, o per la manca de consignació pressupostària adequada i suficient per a reconèixer l'obligació de la despesa, per import de 15.454'12 €.

Segon.- L'article 59.2 del Reial Decret 500/1990 estableix que la competència per a l'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits correspon al Ple de l'entitat.

Tercer.- Les despeses que integren el present expedient de reconeixement extrajudicial s'aplicaran al pressupost de l'exercici 2016.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Primera intervenció:

Juan Campins Roca (PP)

No fa cap intervenció.

Joan Antoni Coll Pol (MÉS-APIB)

No fa cap intervenció.

Miquel Pizà González (SC)

No fa cap intervenció.

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

No fa cap intervenció.

Divina Pastora Muñoz Pol (PSIB-PSOE)

No fa cap intervenció.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Divina Pastora Muñoz Pol	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	El PI			X
Pau Seguí Serra	El PI			X
Miquel Pizà González	SC	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MÉS-APIB			X
Juan Campins Roca	PP			X

Acords aprovats:

Primer.- Reconèixer les obligacions derivades dels serveis prestats que ascendeixen a un total de 15.454'12 €, conformement al següent detall:

CREDITOR	IMPORT	CLAU
agencia tributaria de les illes balears	864,71	932 227.08
enginy consultoria i assessorament sl	2.268,75	150 227.06
enginy consultoria i assessorament sl	2.268,75	150 227.06
enginy consultoria i assessorament sl	4.206,97	161 632.00
enginy consultoria i assessorament sl	1.270,50	150 227.06
flabiolers i xeremiers de consell	200,00	3321 226.09



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

flabiolers i xeremiers de consell	400,00	334 226.09
mare de deu de lluc sl -pompas funebres hnos sastre-	2.565,94	164 227.09
mare de deu de lluc sl -pompas funebres hnos sastre-	1.140,00	164 227.09
pintinho avila molina	156,00	342 226.09
pintinho avila molina	112,50	342 226.01
TOTAL	15.454,12	

Segon.- Que es procedeixi per la Intervenció Municipal a la seva comptabilització en les partides corresponents.

3.- APROVACIÓ DE LA REGULACIÓ DE LES ABSÈNCIES PER MALALTIA O ACCIDENT QUE NO DONEN LLOC A INCAPACITAT TEMPORAL

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- El Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, el qual, en el seu article 9, limita la prestació econòmica en la situació d'incapacitat temporal del personal al servei de les administracions públiques, organismes i entitats dependents i òrgans constitucionals, afectant doncs, al personal de l'Ajuntament de Consell

Segon.- La disposició transitòria 15a del mencionat Reial Decret Llei, disposa que cada administració disposa de tres mesos des de la seva publicació per aprovar o desplegar el complement de la prestació amb les limitacions i excepcions indicades, així el Ple de l'Ajuntament en sessió de 25 de setembre de 2012 va adoptar el corresponent acord, posteriorment modificat per acord del Ple adoptat en la sessió de 27 de desembre de 2012.

Tercer.- La disposició addicional trenta-vuitena de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per a l'any 2013, disposa que l'absència al treball per causa de malaltia o accident que no doni lloc a una situació d'incapacitat temporal, per part del personal al qual es refereix l'article 9 del Reial decret llei 20/2012, de 13 de juliol, comportarà l'aplicació del mateix descompte en nòmina previst per a la situació d'incapacitat temporal en els termes i condicions que estableixin respecte al seu personal cada una de les Administracions públiques. D'acord amb la previsió continguda al punt sis de l'esmentada disposició, aquest apartat té caràcter bàsic i es dicta a l'empara del previst als articles 149.1.13, 149.1.18 i 156 de la Constitució.

A l'esmentada disposició addicional, s'hi afegeix que en el cas de l'Administració de l'Estat, organismes i entitats de dret públic dependents de la mateixa i òrgans constitucionals, el descompte al que es refereix l'apartat anterior no s'aplicarà quan el nombre de dies d'absència per malaltia o accident en l'any natural no superi la xifra que s'estableixi per ordre del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i amb els requisits i condicions determinats a la mateixa.

La regulació a la qual es fa referència a l'apartat anterior s'ha dut a terme mitjançant l'Ordre HAP/2802/2012, de 28 de desembre (BOE núm. 313, de 29 de desembre de 2012), que, entre altres coses, ha fixat en quatre els dies d'absència a l'any sense deducció de retribucions, de les quals només tres podran tenir lloc en dies consecutius.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Quart.- Conforme preveu l'esmentada disposició addicional, cal regular a l'àmbit de l'Ajuntament de Consell les absències per malaltia o accident que no donen lloc a incapacitat temporal.

Cinquè.- La delegada del personal funcionari va sol·licitar l'adopció a l'àmbit municipal de la regulació feta per l'Estat sobre les absències per malaltia o accident que no donen lloc a incapacitat temporal.

Primera intervenció:

Juan Campins Roca (PP)

Estic a favor.

Joan Antoni Coll Pol (MES-APIB)

No fa cap intervenció.

Miquel Pizà González (SC)

Estam d'acord.

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

Es una millora de les condicions del personal de l'Ajuntament. Estam d'acord.

Divina Pastora Muñoz Pol (PSIB-PSOE)

Subscriu el dit pels meus companys, és molt important reconèixer al personal els seus drets. Amb aquest acord el personal no passarà pena de que per un constipat se li descomptin doblers de la nòmina.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Divina Pastora Muñoz Pol	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	El PI	X		
Pau Seguí Serra	El PI	X		
Miquel Pizà González	SC	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB			X
Juan Campins Roca	PP	X		

Acords aprovats:

Primer.- L'absència al treball per causa de malaltia o accident que no doni lloc a una situació d'incapacitat temporal, per part del personal al servei de l'Ajuntament de Consell, amb



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

independència de la seva vinculació i del règim de Seguretat Social al qual es trobi acollit, comportarà l'aplicació del mateix descompte en nòmina que el previst per a la situació d'incapacitat temporal.

Segon.- El descompte en nòmina, al qual s'ha fet referència a l'apartat anterior, no serà d'aplicació a quatre dies d'absències durant l'any natural, de les quals només tres podran tenir lloc en dies consecutius, sempre que estiguin motivades per malaltia o accident i no donin lloc a incapacitat temporal. Aquestes absències s'han de justificar adequadament, sense perjudici d'avisar, de forma immediata al responsable del servei.

Tercer.- Els dies d'absència al treball, que superin el límit assenyalat a l'apartat anterior, motivades per malaltia o accident i que no donin lloc a una situació d'incapacitat temporal, comportaran la mateixa deducció de retribucions del 50% prevista per als tres primers dies d'absència per incapacitat temporal, aprovada per acord del Ple en sessió, mitjançant la qual es regula la prestació econòmica en la situació d'incapacitat temporal del personal.

Quart.- La present resolució produirà efectes a partir del dia següent a la seva publicació al BOIB.

4.- APROVACIÓ INICIAL DE LA RELACIÓ INDIVIDUALITZADA DE BENS A EXPROPIAR PER A EXECUTAR L'AMPLIACIÓ DE LA DEPURADORA

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- L'instrument d'ordenació urbanística general actualment vigent en el municipi de Consell són les Normes Subsidiàries aprovades definitivament per la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca el 25 de juny de 1999, no obstant es recullen en un Text Refós del 26 d'abril de 2007 que inclou l'adaptació de les normes a la Llei de Sòl Rústic i a les Directrius d'Ordenació Territorial.

Segon.- Les Normes Subsidiàries actualment vigents preveuen una reserva d'espai per a la futura ampliació de l'EDAR de Consell, concretament qualifiquen com a àrea de serveis urbans una porció de terreny d'aproximadament 1.732 m² corresponents a la Parcel·la 1 del Polígon 4.

Tercer.- Que l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental va presentar en data 07 de juliol de 2016, avantprojecte de "Remodelación y ampliación de la EDAR de Consell", adjuntant escrit en el que es reitera la necessitat de que l'Ajuntament posi a la seva disposició els terrenys necessaris per a poder executar l'obra, prèvia la signatura d'un conveni de col·laboració entre ambdues institucions.

Quart.- Els articles 9 a 14 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954, determinen que amb caràcter previ a l'inici del procediment d'expropiació és requisit la declaració d'utilitat pública o interès social, que segons l'article 10 s'entén implícita quan afecti a l'execució de plans d'obres i serveis de l'Estat, Província o Municipi.

Cinquè.- Segons l'article 85 de la mateixa Llei i 101 del Reglament que la desenvolupa l'expropiació per part de les Entitats Locals per raó d'urbanisme s'ajustarà a la llei de règim local i en el no previst en ella a la Llei d'Expropiació Forçosa, d'altra banda l'article 102 del



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Reglament determina que les expropiacions per raó d'urbanisme s'ajustaran a la legislació del Sòl.

Sisè.- L'article 42 apartats 1, 2 i 3 del Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana (Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre) determina que :

“1. La expropiación por razón de la ordenación territorial y urbanística puede aplicarse para las finalidades previstas en la legislación reguladora de dicha ordenación, de conformidad con lo dispuesto en esta ley y en la Ley de Expropiación Forzosa.

2. La aprobación de los instrumentos de la ordenación territorial y urbanística que determine su legislación reguladora conllevará la declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación de los bienes y derechos correspondientes, cuando dichos instrumentos habiliten para su ejecución y ésta deba producirse por expropiación.

Dicha declaración se extenderá a los terrenos precisos para conectar la actuación de urbanización con las redes generales de servicios, cuando sean necesarios.

3. La delimitación espacial de un ámbito para la realización de actuaciones sobre el medio urbano, sea conjunta o aislada, una vez firme en vía administrativa, comporta la declaración de la utilidad pública o, en su caso, el interés social, a los efectos de la aplicación de los regímenes de expropiación, venta y sustitución forzosas de los bienes y derechos necesarios para su ejecución, y su sujeción a los derechos de tanteo y retracto a favor de la Administración actuante, además de aquellos otros que expresamente se deriven de lo dispuesto en la legislación aplicable.

Setè.- Que queda acreditat la necessitat d'adquirir els terrenys delimitats a les Normes Subsidiàries municipals com a reserva d'espai per a la futura ampliació de l'EDAR de Consell, i per poder executar la construcció tal com figura en el avant projecte presentat per ABAQUA.

Vuitè.- Que pels Serveis Tècnics i Jurídics d'aquesta Corporació s'ha redactat la relació de propietaris, béns i drets que resulten afectats per l'execució del citat Projecte.

Novè.- Vists els articles 4.1.d) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, 90 i 94 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 10 i següents de la Llei d'expropiació Forçosa i els concordants del seu Reglament, l'article 42 del Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Primera intervenció:

Juan Campins Roca (PP)

No fa cap intervenció.

Joan Antoni Coll Pol (MES-APIB)

No fa cap intervenció.

Miquel Pizà González (SC)

Estam d'acord. Fa falta ampliar la depuradora.

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

És necessari i així consta a les normes subsidiàries. Vull demanar si els informes tècnics i jurídics són favorables.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Divina Pastora Muñoz Pol (PSIB-PSOE)

És una actuació necessària.

Andreu Isern Pol

Hi ha l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Divina Pastora Muñoz Pol	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	EI PI	X		
Pau Seguí Serra	EI PI	X		
Miquel Pizà González	SC	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB			X
Juan Campins Roca	PP	X		

Acords aprovats:

Primer.- Considerar implícita la declaració d'utilitat pública de l'adquisició dels terrenys delimitats per les Normes Subsidiàries municipals com a de reserva per a l'ampliació de l'EDAR de Consell i estimar necessària la realització de l'obra d'infraestructura conformement a l'avant projecte tècnic presentat per ABAQUA, a l'efecte de la seva expropiació, de conformitat amb els articles 94 del TRRL, 10 de la LEF i 42 del TRLS.

Segon.- Aprovar inicialment la relació concreta, individualitzada i valorada, dels béns a expropiar per a en execució del planejament municipal ser destinats a l'ampliació del EDAR de Consell, i que s'expressen al final d'aquest acord.

Finca A:

a) Propietària:

Sra. CATALINA SANS CORTACANS (Hereus de)

b) Naturalesa jurídica de la finca:

Dades Cadastrals: 07016A004000010000DM

Localització: Polígon 4 Parcel·la 1 Consell (Illes Balears)

Classe: Rústica

Superfície: 1.941'72 m²

Coefficient de participació: 100%

Ús: Agrari

Tercer.- Procedir a la publicació d'aquest acord en la forma al fet que es refereix l'article 18 de la Llei d'Expropiació Forçosa, obrint informació pública durant un termini de quinze dies en el



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

tauler d'anuncis de l'Ajuntament i Butlletí Oficial de la Província, amb notificació personal als interessats, perquè els titulars de béns i drets afectats per l'expropiació puguin aportar per escrit quants dades permetin la rectificació dels possibles errors que s'estimin en la relació publicada, o oposar-se a la disposició dels béns i drets per motius de forma o fons, que han de fonamentar motivadament.

5.- APROVACIÓ DEL CALENDARI DE DIES FESTIUS PER A L'ANY 2017

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- L'article 46 del Reial Decret 2001/1983, de 28 de juliol, de regulació de jornades, hores extraordinàries i descansos, dictamina que els Ajuntaments han de triar cada any dues festes locals en l'àmbit municipal, a comunicar a la Direcció General de Treball, Economia Social i Salut Laboral abans del 31 d'agost de 2016.

Segon.- Vist l'acord del Consell de Govern de les Illes Balears de data 17 de juny, publicat en el BOIB núm. 77 de 18 de juny de 2016, pel que s'aprova el calendari de festes de l'any 2017, la proposta de l'equip de govern és declarar festius el 17 de gener de 2017 i 24 d'agost de 2017.

Primera intervenció:

Juan Campins Roca (PP)

No fa cap intervenció.

Joan Antoni Coll Pol (MES-APIB)

No fa cap intervenció.

Miquel Pizà González (SC)

No fa cap intervenció.

Francisca Campins Bibiloni (El PI)

No fa cap intervenció.

Divina Pastora Muñoz Pol (PSIB-PSOE)

Sentim com a pròpies les festes triades.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Partit</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Andreu Isern Pol	PSIB-PSOE	X		
Divina Pastora Muñoz Pol	PSIB-PSOE	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB-PSOE	X		
Margarita Llabrés Deyà	PSIB-PSOE	X		
Francisca Campins Bibiloni	El PI	X		
Pau Seguí Serra	El PI	X		
Miquel Pizà González	SC	X		
Sonia Daudén Carretero	SC	X		
Joan Antoni Coll Pol	MES-APIB			X
Juan Campins Roca	PP	X		

Acords aprovats:

Primer.- Determinar com a festius locals per a l'any 2017 els dies 17 de gener de 2017 i 24 d'agost de 2017.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Treball, Economia Social i Salut Laboral de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria.

II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

1.- DONACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE BATLIA 53/2016 AL 76/2016

Ponent: Andreu Isern Pol

El ponent exposa breument la relació de Decrets.

2.- INFORMACIÓ DE LA GESTIÓ MUNICIPAL PER PART DEL BATLE

a) Informar-vos que ahir va acabar el termini per sol·licitar el Pla Especial d'Inversions convocat pel Consell de Mallorca, que ens concedia 195.000'00 €. Hem sol·licitat la inclusió dels projectes:

- 1.- Projecte d'asfalt dels carrers de l'àmbit delimitat per la Plaça Son Bernadet, camí Muntanya, carrers Vinyaters i Espardenyers.
- 2.- Projecte de pluvials al camí de Muntanya, amb el projecte eixamplarem el carrer, ja que hem adquirit els terrenys necessaris dels propietaris afectats.

b) Informar-vos que el Consell de Mallorca ha tret una convocatòria de subvencions per al període 2016-2017 per executar inversions financerament sostenibles per import de 274.000'00 €, que preveiem destinar a l'enllumenat públic.

c) Informar-vos que el Consell de Mallorca ha tret una convocatòria de subvencions per executar inversions per instal·lació de nous hidrants i adequació dels ja existents per import de 23.600'00 €.

d) Informar-vos que el Consell de Mallorca ha tret una convocatòria de subvencions per adquisició de vehicles 100 % elèctrics per import de 30.000'00 €.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

- e) Els Serveis Ferroviaris de Mallorca ens han informat que el contracte per executar l'aparcament de l'estació ja es troba adjudicat i començarà entre els mesos de setembre i octubre.
- f) La Conselleria també ens ha informat que el projecte de la ruta cicloturística Santa Eugènia-Pollença s'iniciarà en acabar la temporada alta.
- g) Estam reparant les aceres de la zona compresa entre els carrers de Muntanya i Esperdanyers per poder executar el projecte d'asfalt existent.
- h) Hem iniciat converses per dur a terme una ampliació del centre sanitari, en tenir més notícies vos informarem.
- i) Informar-vos que les festes d'estiu començaran el proper 13 d'agost i acabaran el dia 24, Sant Bartomeu.

3.- PRECS I PREGUNTES

El Sr. Batle dona lectura al prec que ha presentat en el registre municipal d'entrada en data 19 de juliol de 2016, el Sr. Juan Campins Roca.

1.- Que en el pròxim Ple, se'ns informi de les causes respecte al trencament de la xarxa d'aigua potable situada al carrer Guium, després d'escassos dies d'haver-se asfaltat dit carrer i en conseqüència, les mesures que es van prendre per a verificar l'estat de la instal·lació en l'esmentat carrer de Guium.

El Sr. Batle dona resposta al prec formulat.

Hem fet diferents actuacions a la xarxa d'aigua potable, hem sectoritzat el poble per detectar fuites, instal·lat comptadors digitals per controlar l'aigua extreta i la facturada.

Tenim un contracte amb l'empresa Fuites d'Aigua SL per controlar la xarxa, així en el carrer Guium havia informat que no hi havia cap fuga abans d'asfaltar.

En el cas concret una veïna va informar d'una fuga però es va tractar d'un problema a nivell intern del seu domicili.

Amb la sectorització hem aconseguit no tancar tot el poble en cas d'una fuga.

A continuació el Batle demana si hi ha cap regidor interessat en formular cap prec o pregunta, formulant-se les següents preguntes:

El Sr. Pau Seguí Serra formula la següent pregunta.

1.- Quina possibilitat hi ha de que disposem de les actes de la Junta de Govern Local?

En aquests moments tenim les actes del mes d'abril, per fer la nostra tasca de controlar l'acció de govern necessitam la informació amb menys temps. No fa ganes de fer preguntes sobre Juntes de Govern Local de fa dos mesos.

El Sr. Batle dona resposta a la pregunta formulada

Per part de batlia no hi ha cap ordre de que no s'enviïn. Donaré ordre de que s'enviïn cada pic que es celebri una reunió de la Junta de Govern Local.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

I en no haver-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, quan és l'hora d'acabament a dalt indicada, i s'estén la present acta, de tot el qual com a secretari en don fe.

Consell, 14 de setembre de 2016

El Batle President,



El secretari,